

Уважаемые собственники и наниматели!

ООО «УралЖилКонтора» доводит до Вашего сведения отчет об использовании денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома и оплату коммунальных услуг за 2017 год (в рублях)

Жилой дом в микрорайоне Зеленый Бор-2, д.19; общая площадь дома 3 885,5 м²; общая площадь квартир 2 701,9 м²

№ п/п	Статьи затрат	Стоимость, руб.
1	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2017 г.	297 681,67
2	Сумма фактически полученных платежей	1 954 665,36
3	Сумма начисленных платежей собственникам МКД, в т.ч.	1 916 220,17
3.1	- за коммунальные услуги	1 237 258,05
3.2	- за содержание жилья	662 937,12
3.3	- за услуги домофона	16 025,00
4	Сумма средств израсходованных на содержание жилья, в т.ч.	679 068,14
4.1	Техническое обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	64 820,63
4.2	Техническое обслуживание внутридомового электрического/газового оборудования	24 360,32
4.3	Техническое обслуживание прочего внутридомового оборудования	41 086,80
4.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	43 200,00
4.5	Благоустройство и обеспечение санитарного состоя-я жилых зданий и придомовой территор.	97 736,32
4.6	Механизированная уборка и благоустройство придомовой территории	3 840,00
4.7	Контроль за техническим состоянием и управление жилфондом	44 526,00
4.8	Услуги по учету регистрации граждан	31 430,00
4.9	Расчетно-кассовое обслуживание населения	40 425,00
4.10	Услуги банка (комиссия за проведение банком платежей)	33 842,69
4.11	Содержание офиса, орг.техники, оборудования; коне.усл., канцтовары	59 647,88
4.12	Вывоз ТБО	60 614,84
4.13	Текущий ремонт всего, в том числе	133 537,66
	Благоустройство придомовой территории	7 619,91
	Ремонт внутридомового оборудования	35 082,20
	Ремонт внутридомового электрического оборудования	11 897,01
	Ремонт внутридомового сантехнического оборудования	45 371,21
	Ремонт кровли	30 499,46
	Ремонт домофона	3 067,87
5	Средства, израсходованные за счет будущих поступлений от собственников на 01.01.2018г.	-208,61
	-остаток израсходованных средств на 01.01.2017г. за счет будущих поступлений	-102,59
	-по содержанию жилья (строка 3.2 плюс строка 3.3. минус строка 4)	-106,02
6	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2018 г.	265 102,25

Управляющая компания