

Уважаемые собственники и наниматели!

ООО «УралЖилКонтора» доводит до Вашего сведения отчет об использовании денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома и оплату коммунальных услуг за 2017 год (в рублях)
Жилой дом по ул. Победы, 2^а; общая площадь дома 1'547,7 м²; общая площадь квартир 1'336,9 м²

№ п/п	Статьи затрат	Стоимость, руб.
1	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2017 г.	294 232,30
2	Сумма фактически полученных платежей	1 031 611,48
3	Сумма начисленных платежей собственникам МКД, в т.ч.	1 113 416,36
3.1	- за коммунальные услуги	796 034,60
3.2	- за содержание жилья	308 021,76
3.3	- за услуги домофона	9 360,00
4	Сумма средств израсходованных на содержание жилья, в т.ч.	401 667,89
4.1	Техническое обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	23 701,20
4.3	Техническое обслуживание прочего внутридомового оборудования	10 470,00
4.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 400,00
4.5	Благоустройство и обеспечение санитарного сост-я жилых зданий и придомовой территор.	90 977,16
4.6	Механизованная уборка и благоустройство придомовой территории	4 440,00
4.7	Контроль за техническим состоянием и управление жилфондом	22 047,43
4.8	Услуги по учету регистрации граждан	12 000,00
4.9	Расчетно-кассовое обслуживание населения	29 400,00
4.10	Услуги банка (комиссия за проведение банком платежей)	18 474,17
4.11	Содержание офиса, орг.техники, оборудования; конс.усл., канцтовары	35 198,40
4.12	Вывоз ТБО	14 527,29
4.13	Текущий ремонт всего, в том числе	129 032,24
	Благоустройство придомовой территории	3 240,00
	Ремонт внутридомового электрического оборудования	6 980,85
	Ремонт кровли	2 092,27
	Ремонт фасада	105 531,32
	Ремонт домофона	11 187,80
5	Средства, израсходованные за счет будущих поступлений от собственников на 01.01.2018г.	-361 896,82
	-остаток израсходованных средств на 01.01.2017г. за счет будущих поступлений	-277 610,69
	- по содержанию жилья (строка 3.2 плюс строка 3.3. минус строка 4)	-84 286,13
6	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2018 г.	656 771,29

Управляющая компания