

Уважаемые собственники и наниматели!

ООО «УралЖилКонтора» доводит до Вашего сведения отчет об использовании денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома и оплату коммунальных услуг за 2018 год (в рублях)

Жилой дом в микрорайоне Зеленый Бор-2, д.19; общая площадь дома 3 885,5 м²; общая площадь квартир 2 701,9 м²

№ п/п	Статьи затрат	Стоимость, руб.
1	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2018 г.	265 102,25
2	Сумма фактически полученных платежей	1 921 839,56
3	Сумма начисленных платежей собственникам МКД, в т.ч.	1 886 286,24
3.1	- за коммунальные услуги	1 147 720,87
3.2	- за содержание жилья	664 326,09
3.3	- за услуги домофона	16 150,00
3.4	'коммунальные услуги на содержание общего имущества	58 089,28
4	Сумма средств израсходованных на содержание жилья, в т.ч.	680 797,98
4.1	Техническое обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	68 247,13
4.2	Техническое обслуживание внутридомового электрического/газового оборудования	34 876,00
4.3	Техническое обслуживание прочего внутридомового оборудования	43 600,00
4.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	43 200,00
4.5	Благоустройство и обеспечение санитарного сост-я жилых зданий и придомовой территор.	104 861,18
4.6	Механизированная уборка и благоустройство придомовой территории	
4.7	Контроль за техническим состоянием и управление жилфондом	44 389,04
4.8	Услуги по учету регистрации граждан	31 430,00
4.9	Расчетно-кассовое обслуживание населения	41 902,65
4.10	Услуги банка (комиссия за проведение банком платежей)	31 156,98
4.11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	52 126,00
4.12	Вывоз ТБО	68 685,18
4.13	Текущий ремонт всего, в том числе	116 323,82
	Благоустройство придомовой территории	588,00
	Ремонт внутридомового оборудования	6 105,54
	Ремонт внутридомового сантехнического оборудования	12 294,97
	Ремонт внутридомового электрического оборудования	16 742,53
	Ремонт крылец	34 602,30
	Ремонт фасада	1 565,08
	Ремонт кровли	40 033,03
	Ремонт подъездов	4 392,37
5	Средства, израсходованные за счет будущих поступлений от собственников на 01.01.2019г.	-530,50
	-остаток израсходованных средств на 01.01.2018г. за счет будущих поступлений	-208,61
	-по содержанию жилья (строка 3.2 плюс строка 3.3. минус строка 4)	-321,89
6	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2019 г.	229 548,93

Управляющая компания