

Уважаемые собственники и наниматели!

ООО «УралЖилКонтора» доводит до Вашего сведения отчет об использовании денежных средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома и оплату коммунальных услуг за 2018 год (в рублях)

Жилой дом ул.Бажова, дом 16; общая площадь дома 5427,4 м²; общая площадь жилых и нежилых помещений 5020,8 м²

№ п/п	Статьи затрат	Стоимость, руб.
1	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2018 г.	0,00
2	Сумма фактически полученных платежей	1 446 388,23
3	Сумма начисленных платежей собственникам МКД, в т.ч.	2 252 627,63
3.1	- за коммунальные услуги	1 321 036,75
3.2	- за содержание жилья	867 667,20
3.3	'коммунальные услуги на содержание общего имущества	63 923,68
4	Сумма средств израсходованных на содержание жилья, в т.ч.	867 871,40
4.1	Техническое обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	46 820,00
4.2	Техническое обслуживание внутридомового электрического	52 364,00
4.3	Техническое обслуживание газового/прочего оборудования	29 951,87
4.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 600,00
4.5	Благоустройство и обеспечение санитарного сост-я жилых зданий и придомовой территор.	125 563,56
4.6	Механизированная уборка и благоустройство придомовой территории	0,00
4.7	Контроль за техническим состоянием и управление жилфондом	44 434,42
4.8	Услуги по учету регистрации граждан	17 878,50
4.9	Расчетно-кассовое обслуживание населения	55 125,00
4.10	Услуги банка (комиссия за проведение банком платежей)	37 562,85
4.11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	119 539,47
4.12	Вывоз ТБО	79 018,28
4.13	Текущий ремонт всего, в том числе	238 013,45
	Благоустройство придомовой территории	2 500,00
	Ремонт внутридомового электр.оборудования	17 160,31
	Ремонт сантех.оборудования	34 519,00
	Ремонт кровли	72 208,35
	Ремонт подъездов	35 625,79
	Ремонт подвала	76 000,00
5	Средства, израсходованные за счет будущих поступлений от собственников на 01.01.2019г.	-204,20
	- по содержанию жилья (строка 3.2 минус строка 4)	-204,20
6	Задолженность собственников МКД за ЖКУ на 01.01.2019 г.	806 239,40

Управляющая компания